

UNION

STUDIO



UNION
STUDIO

UNION
STUDIO

UNION STUDIO

Projet labellisé



La région Hauts-de-France est devenue une terre de cinéma, avec un nombre de tournages important sur le territoire. Cependant, les producteurs se heurtent à un manque d'infrastructures adaptées en ce qui concerne les studios de tournage.

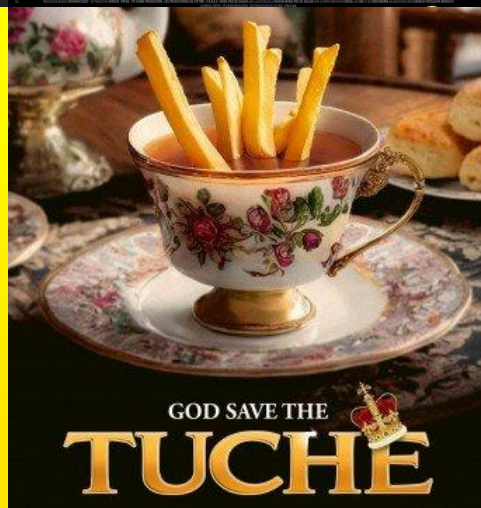
Afin de répondre à cette problématique, le projet **UNION STUDIO** a pour objectif de construire le plus grand complexe dédié à l'industrie du cinéma dans les Hauts-de-France.

Implanté à Tourcoing, au cœur d'une friche au passé industriel centenaire, le complexe s'étend sur plus de 5 hectares, au cœur d'un écosystème complet (Plaine Image et Pictanovo) et propose de nombreux services associés afin de répondre à l'ensemble des besoins des productions.

Le projet s'inscrit dans un contexte de marché favorable avec notamment : l'augmentation du nombre de plateformes (Amazon, Netflix, Disney+, Paramount+, Apple...), le décret SMAD obligeant les plateformes à investir dans la production nationale, la hausse des crédits d'impôts , et les tournages en extérieur de plus en plus compliqués.

“Les principaux tournages dans les Hauts-de-France sont essentiellement concentrés en extérieur faute d’infrastructures adéquates sur le territoire”

“Les principaux tournages dans les Hauts-de-France sont essentiellement concentrés en extérieur faute d’infrastructures adéquates sur le territoire”





LOCALISATION STRATÉGIQUE

Situé au coeur de l'Europe, avec une ambition internationale.

Le site de **UNION STUDIO**, localisé sur la Friche Caulliez à Tourcoing, est parfaitement desservi (routes, autoroutes, aéroport), à 15 minutes de Lille, à 1 heure de Paris, de Bruxelles, de Londres.

La proximité de la Plaine Image, des centres de formation, et la disponibilité de ressources humaines qualifiées en fera un centre d'attractivité important pour les productions françaises et internationales, à même de répondre à leurs besoins.



PROXIMITÉ AUX DÉCORS NATURELS



Plages



Urbains



Parcs
naturels



Châteaux

PROXIMITÉ AUX AMÉNITÉS

Résidences, hôtels (tous standings confondus), hôpitaux et centres médicaux, large offre de restauration et services, commerces, aéroport international et gares à 30min de voiture...

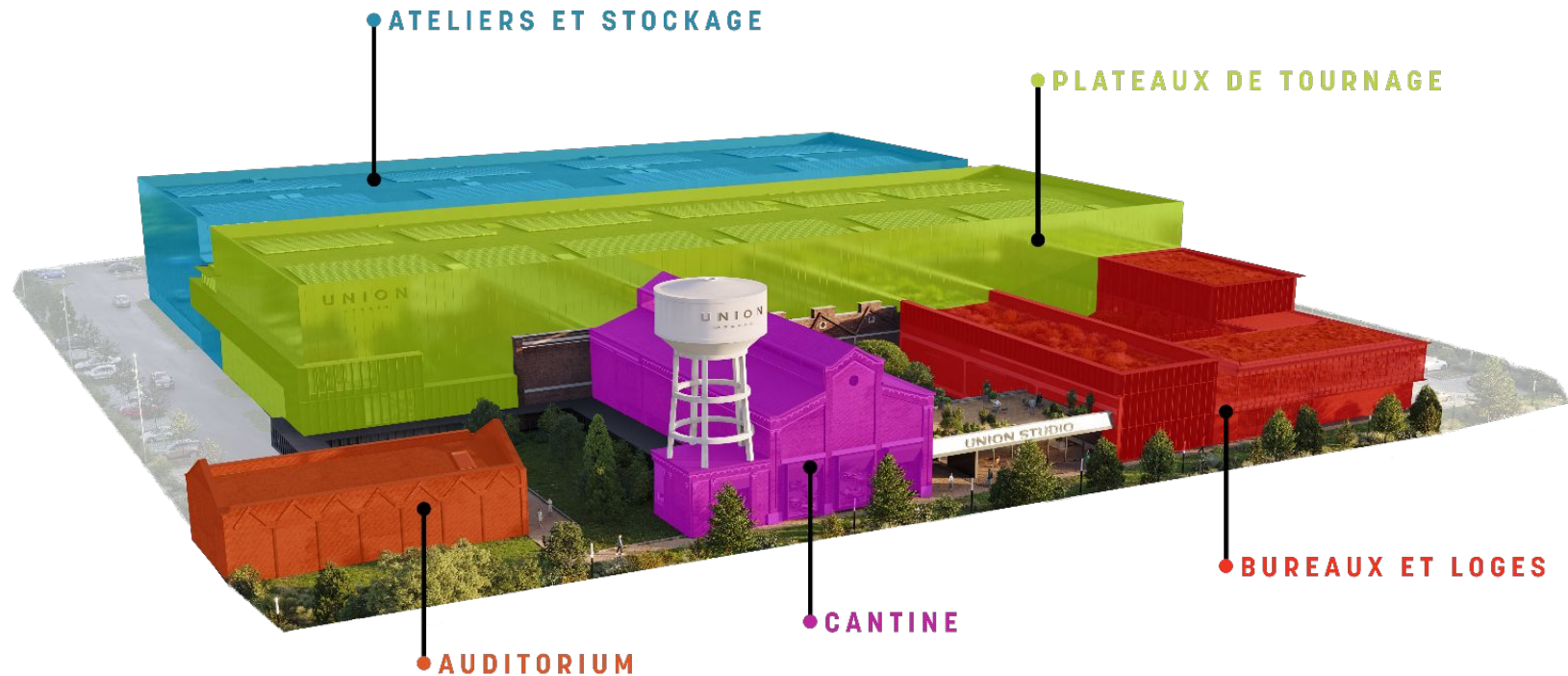
Gare TGV de Tourcoing



4 min
2 Km

UNION
STUDIO

PLAN DU **SITE**



LA PRESSE EN PARLE



Les Echos
LE QUOTIDIEN DE L'ÉCONOMIE

france
bleu

LA
VOIX
DU
NORD

éco 121

WÉO

VOZER.



Selim SAIFI

UNION STUDIO SAS

+33 (0) 7 85 88 28 69

selim@saifi.pro